

## **Материнский капитал на строительство, реконструкцию или покупку дома в 2022 году потратили 795 костромских семей**

*В Костромской области за прошлый год 795 семей распорядились материнским капиталом на строительство, реконструкцию или покупку частного жилого дома. Всего по этим направлениям расходования средств было перечислено более 335 миллионов рублей. Деньги выделялись на строительство нового жилья, расширение имеющейся жилплощади либо для компенсации затрат на уже построенный или реконструированный дом, а также на покупку дома без привлечения кредитных средств.*

Использование материнского капитала при строительстве жилья осуществляется в два этапа. Сразу после удовлетворения заявления владельцу сертификата перечисляется половина запрашиваемой суммы. Оставшиеся средства направляются после проведения основных работ по возведению или реконструкции дома. Если работы выполняет строительная организация, средства перечисляются ей напрямую, причем сразу всей суммой.

Важно отметить, что материнский капитал нельзя направить на строительство нежилого помещения, например хозяйственной пристройки или гаража, поскольку это не является улучшением жилищных условий семьи. В то же время работы по реконструкции, такие как замена крыши, окон либо подведение коммуникаций, могут осуществляться на средства материнского капитала, но только если при этом увеличивается жилая площадь дома.

Напомним, средства на строительство, реконструкцию или покупку дома без привлечения кредитных средств выделяются, когда ребенку, давшему семье право на материнский капитал, исполняется 3 года.

*Пресс-служба ОСФР по Костромской области*

*8(4942) 39-06-07*

*#маткапсфр*